

As Oy Tellus

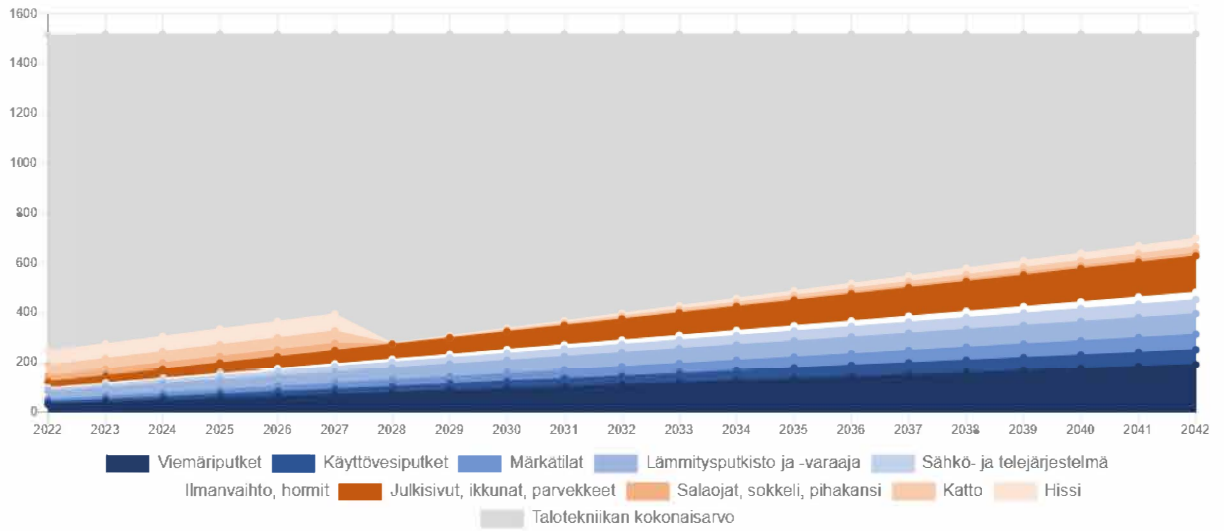
Valitse ▾

Yhteenvedon talon tekniikan tilasta

Seuraavia arvoja käytettiin tehtyjen korjausvelka laskelmien pohjana. Laskelmat ovat riippuvaisia näiden tietojen oikeellisuudesta.

Teknologia	Remontoitava määrä	Rakennettu / remontoitu viimeksi v	Tyypillinen kestoikä v	Suunniteltu korjausvuosi v	Korjauksen hinta €/m ²	Taloyhtiön korjausvelka €/m ²	74 m ² Asunnon korjausvelka €
Viemäriputket	3502 m ²	2018	50	2068	400	32	2368
Käyttövesiputket	3502 m ²	2018	50	2068	125	10	740
Märkätilat	57 kpl	2018	50	2068	130	10	771
Lämmitysputkisto ja -varaaja	3502 m ²	2009	50	2059	125	33	2405
Sähkö- ja telejärjestelmä	3502 m ²	2018	80	2098	188	9	696
Ilmanvaihto, hormit	3502 m ²	2018	80	2098	100	5	370
Julkisivut, ikkunat, parvekkeet	3502 m ²	2018	50	2068	300	24	1776
Salaojat, sokkeli, pihakansi		1992	35	2027	29	24	1811
Katto	701 m ²	1997	30	2027	50	42	3083
Hissi	4 kpl	1997	30	2027	69	57	4225
Yhteensä					1516	247	18245

Taloyhtiön korjausvelan arvo €/m²



74 m² asunnon rahoitusvastikkeen määrä €/kk

